



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сьома сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земель
с. Балівка Дніпровського району
Дніпропетровської області

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Балівка Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену Державним підприємством «Дніпровський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», відповідно до статті 201 Земельного кодексу України, статей 271, 288, 289 Податкового кодексу України, статей 5, 13, 15, 18, 20, 23 Закону України "Про оцінку земель", статті 21 Закону України "Про державний земельний кадастр", статей 9, 35 Закону України "Про державну експертизу землевпорядної документації", враховуючи висновок державної експертизи землевпорядної документації від 24.11.2020 року № 5098-20, складений департаментом державної експертизи, сертифікації та нагляду у сфері землеустрою Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, керуючись статтями 16, 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Балівка Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену Державним підприємством «Дніпровський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», та середню (базову) вартість 1м² земель с. Балівка.

2. Нормативна грошова оцінка земель с. Балівка вводиться у дію з 01.01.2022 року.

3. З дня введення у дію нормативної грошової оцінки зобов'язати:

3.1 платників плати за землю (крім фізичних осіб), відповідно до положень ст. 286.2 Податкового кодексу України та ст.ст. 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», подати відповідному контролюючому органу податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, разом з витягом з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затвердженої цим рішенням;

3.2 орендарів земельних ділянок внести зміни до договорів оренди землі у частині розрахунку орендної плати за землю;

3.3. відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища провести згідно з чинним законодавством перерахування орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди землі шляхом укладання додаткової угоди;

4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Балівської сільської ради № 502-16/VI від 28.12.2012 року «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель», з дня введення в дію цього рішення.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське
29 квітня 2021 року
716-7/VIII